

Предоставление комплексной предпринимательской лицензии (Франшизы) по проекту строительства АГНКС

Франчайзинговая модель ТОО «QazaqGaz Onimderi»



Преимущества:

- ✓ Предоставление товарного знака.
- ✓ Содействие в получении технических условий на газоснабжение.
- ✓ Взаимодействие с местными исполнительными органами
- ✓ Возможность получения земельного участка для строительства и эксплуатации АГНКС (при условии его выделения соответствующими Акиматами).
- ✓ Брендбук Товарищества
- ✓ Элементы фирменного стиля Товарищества.
- ✓ Стандарты оформления.
- ✓ Маркетинговые и рекламные материалы.



Результаты:

- Снижение капитальных затрат
- Ускорение ввода объектов
- Единые стандарты



Цель:

- Оптимизация расходов и корпоративных процедур
- Реализация проектов строительства АГНКС через франчайзинг

Условия использования Франчайзинга



600 МРП

в год за товарный знак на юридическое лицо вне зависимости от количества АГНКС, передаваемых в проект франчайзинга



10%

ежемесячное роялти от реализации КПП

Рынок газомоторного топлива

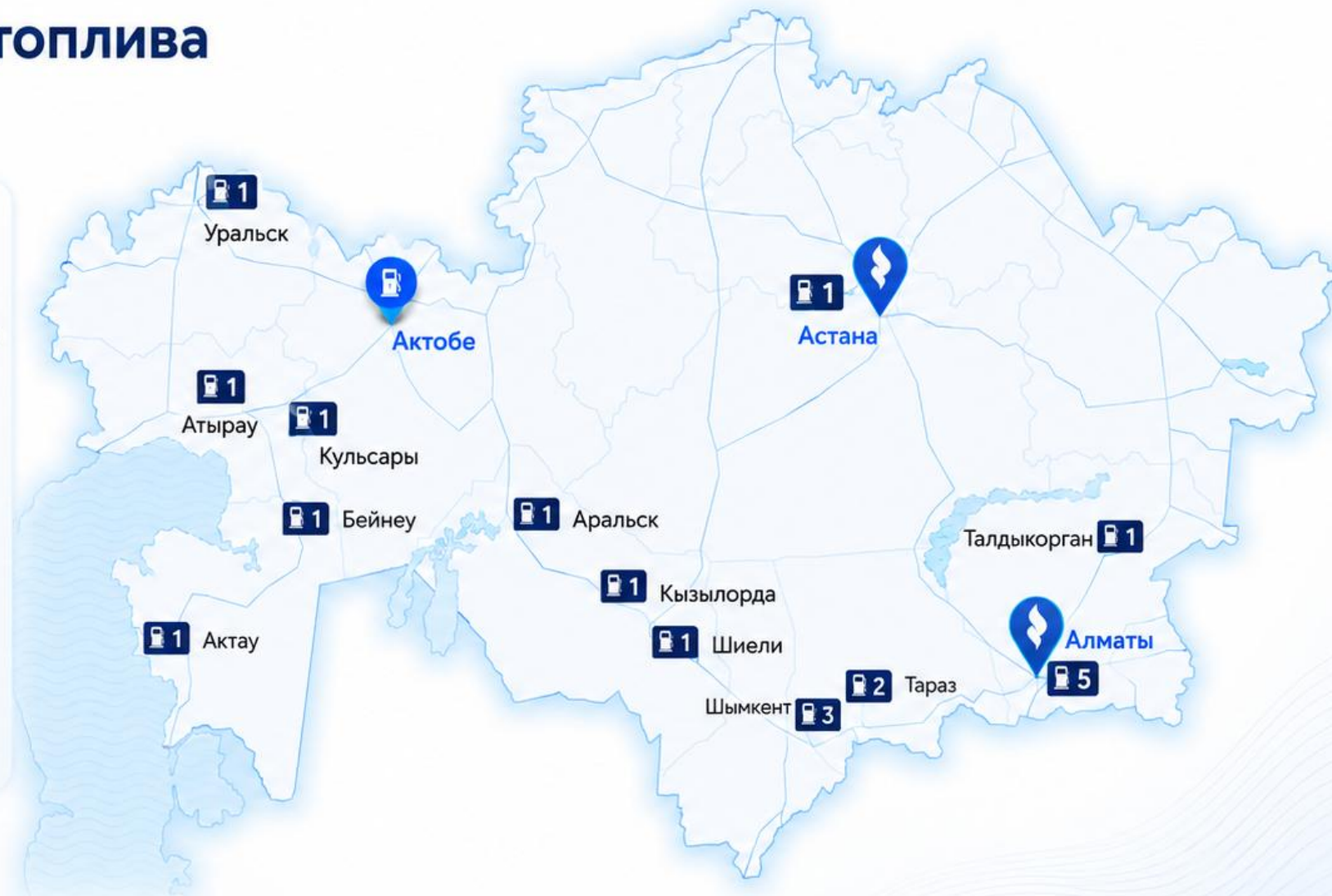


В настоящий момент на территории Республики Казахстан действует **25 АГНКС** (автомобильная газонаполнительная компрессорная станция).



В том числе АГНКС ТОО «QazaqGaz Onimderi»

- г. **Актобе** — **1** станция
- г. **Алматы** — **5** станций



Производство компримированного природного газа



- 1** Очистка и осушка природного газа.



- 2** Компримирование (сжатие) природного газа до давления 250 атмосфер.



- 3** Накопление компримированного природного газа.



- 4** Выдача природного газа для заправки транспортных средств.



Дополнительно:

Согласно ГОСТ 27577-2022 «Газ природный топливный компримированный для двигателей внутреннего сгорания», пункт 3.3 автомобильная газонаполнительная компрессорная станция; АГНКС: Совокупность машин, оборудования, зданий, сооружений и систем инженерно-технического обеспечения, объединенная в единый технологический цикл процессов производства, накопления и выдачи компримированного природного газа.

Производство газообразного топлива (ОКЭД 35.21) является **приоритетным видом деятельности** согласно Перечню приоритетных видов деятельности для реализации инвестиционных проектов (ППРК № 13 от 14 января 2016 г.)

Критерии выбора земельного участка для строительства АГНКС



1

Рельеф ЗУ

ровный, без подтоплений



2

Форма ЗУ

прямоугольный,
ближе к квадратному



3

**Отсутствие
поблизости**

ручей, река, озеро
и т.п. (желательно).



4

**Размещение
поблизости**

автопарки, высокая
нагрузка транзитного
грузового транспорта и т.п.



5

Площадь ЗУ

1,0 – 1,5 га



**Подключение
к инженерным
сетям:**

- в непосредственной близости газопровод 0,3-0,6 МПа (около 4 500 куб.м/час, около 20 млн.куб.м/год);
- в непосредственной близости электроподстанция (мощность подключения около 1,0 – 1,5 МВт);
- в непосредственной близости автодорога с возможностью примыкания;
- сети водопровода и канализации (желательно).



7

**Санитарно-
защитная зона**

не менее 100 метров (в санитарно-защитной зоне запрещено размещение зданий и сооружений с постоянным проживанием населения → жилые дома, объекты ежедневного обслуживания населения – школы, детские сады, магазины, дома быта, кинотеатры, кафе и т.д.).



8

**Расстояния
от границ
участка:**

- до границ промпредприятий не менее 35 метров;
- до мостов, портов, аэропортов, ж/д станций не менее 100 м;
- до автодорог не менее 25 метров для дорог I категории, не менее 15 метров для остальных категорий;
- до лиственных массивов не менее 20 метров;
- до хвойных массивов не менее 50 метров;
- до ЛЭП не менее 1,5 высоты опоры;
- до взрывоопасных объектов по согласованию, но не менее 100 м.

Планы развития АГНКС



В 2026 году ведётся поиск частных инвесторов (франчайзи) для реализации проектов строительства АГНКС на имеющихся участках на трассе Западная Европа – Западный Китай в посёлках **Иргиз и Айтеке би.**



Ведётся работа по получению земельных участков из гос. собственности для строительства АГНКС в городах **Астана и Шымкент**



Дополнительно определяются участки для строительства АГНКС на перспективных транспортных направлениях:

- Астана-Алматы;
- Алматы-Ушарал;
- Западная Европа-Западный Китай;
- Бейнеу-Уральск



Земельные участки ТОО «QazaqGaz Onimderi» для строительства АГНКС

Проект финансово-экономических показателей



№	Наименование	Суммы, млн. тенге, без НДС
1	Разработка ПСД	51,1
2	Строительно-монтажные работы	981,7
3	Земельный участок	-
4	Авторский надзор	4,5
5	Технический надзор	22,3
6	Прочие затраты	4,5
Итого без НДС:		1 064,1

Наименование	2027	2028	2029	2030
Цена реализации (без НДС)	144	154	165	176
Себестоимость КПГ, в т.ч.:	112	113	120	128
Цена покупки газа 1 м³	74	79	85	91
Компримирование	37	34	35	37
Валовый доход 1 м³	32	41	45	48



NPV 10 лет:
1 130
млн. тг.

IRR 10 лет:
36%

DPP:
~3
года

A large, stylized abstract shape on the left side of the slide, composed of overlapping blue and green curved segments.

Спасибо за внимание!